

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

am Dienstag, 30.08.2011 in 2392 Sulz/Wwld. Gemeindeamt

Beginn 19:00 Uhr

Ende 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 23.08.2011 durch Einzelladung oder Email

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Krischke
und die Mitglieder des Gemeinderates

01.Vzbgm.	Bernhard Ing. Mirko
02.GfGR.	Alt Jürgen
03.GfGR.	Gruber Mag. Brigitte
04.GfGR.	Hacker Walter
05.GfGR.	Heindl Dr. Andréé
06.GfGR.	Rattenschlager Robert
07.GR.	Burda Herbert
08.GR.	Drexler Karl
09.GR.	
10.GR.	Höß Karin
11.GR.	Kroneis Ing. Richard
12.GR.	Leihnsner Ing. Christian
13.GR.	Niederberger Josef
14.GR.	Pinther Ing. Johannes
15.GR.	Posseth Gerhard
16.GR.	Rasch Markus
17.GR.	Repototschnig Claudia
18.GR.	Schweighofer Ing. Andreas
19.GR.	Weihs-Sedivy Magrit
20.	

Anwesend waren außerdem:

1.Schriftführer - Stephan Ilona

2.

Entschuldigt abwesend waren:

1. GfGR.

2. GfGR.

3. GR Ertl Harald

4.

Nicht entschuldigt abwesend waren:

1.

2.

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Krischke

Die Sitzung ist bis einschließlich Pkt. 11 öffentlich.

Tagesordnung:

- Pkt. 01: Entscheidung über Einwendungen der Verhandlungsschrift der Sitzung vom 28.06.2011
- Pkt. 02: Ankauf von Grundstücken in Sittendorf
- Pkt. 03: Verkauf eines Grundstückes in Sittendorf
- Pkt. 04: Ankauf eines Traktors mit Zusatzgeräten
- Pkt. 05: Aufhebung der Verordnung über ein Raumordnungsprogramm für das Gesundheitswesen
- Pkt. 06: Verordnung Erhebung Hundeabgabe
- Pkt. 07: Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungsabgabe
- Pkt. 08: Infos des Bürgermeisters

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Danach bringt der Bürgermeister dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass 3 dringliche Anträge von der GBL eingebracht wurden.

DA 1 GBL: Sofortiger Abbruch des Bauwerkes Krebsenzüchter in Sittendorf

Abstimmung zur Aufnahme in die heutige Tagesordnung

Stimmen dafür	1	Burda
Gegenstimmen	17	ÖVP, SPÖ Pinther Alt
Stimmenthaltungen	1	Weihs-Sedivy
Abstimmungsergebnis	1/18	

DA 3 GBL: Sofortige Rückwidmung des Grundstückes Bimüller (geplantes Lagerhaus – Rücktritt vom Projekt) auf Grünland-Land und Forstwirtschaft

Abstimmung zur Aufnahme in die heutige Tagesordnung

Stimmen dafür	2	Burda, Weihs-Sedivy
Gegenstimmen	15	ÖVP und SPÖ Fraktion, Pinther
Stimmenthaltungen	2	Leihnsner, Alt
Abstimmungsergebnis	2/17	

DA 2 GBL: Verzicht der Gemeindeführung und des Gemeinderates auf einen Teil der monatlichen Zuwendungen zur Entlastung des Budgets

Abstimmung zur Aufnahme in die heutige Tagesordnung

Stimmen dafür	1	Burda
Gegenstimmen	16	ÖVP und SPÖ Fraktion, Pinther
Stimmenthaltungen	2	Alt, Weihs-Sedivy,
Abstimmungsergebnis	1/18	

Danach verliest der Bürgermeister die Tagesordnung und lässt darüber abstimmen.

Stimmen dafür	19
Gegenstimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

**Zu Pkt. 01: Entscheidung über Einwendungen der
Verhandlungsschrift der Sitzung vom 28.06.2011**

Es liegen keine Einwendungen vor.

Zu Pkt. 02: Ankauf von Grundstücken in Sittendorf

Um die neue Sportanlage etwas nach Süden verschieben zu können und dem Raiffeisenlagerhaus für die Errichtung des Lagerhauses ein Grundstück verkaufen zu können, sollen die Grundstücke 316, 317, 318, 400/2 und 560/2 KG-Sittendorf angekauft werden. Die erforderlichen Kaufverträge liegen vor.

Antrag 1 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Beschluss vom 02.08.2011, betreffend den Ankauf der Gst. 318 KG-Sittendorf (Eigentümerin Matzka) mit den beschlossenen Auflagen beheben.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Antrag 2 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Beschluss vom 02.08.2011, betreffend den Ankauf der Gst. 316, 317 und 400/2 KG-Sittendorf (Eigentümer Tromayer) mit den beschlossenen Auflagen beheben.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Antrag 3 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Beschluss vom 02.08.2011, betreffend den Ankauf des Gst. 560 KG-Sittendorf, (Eigentümer Zisterzienserabtei Stift Heiligenkreuz) mit den beschlossenen Auflagen beheben.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Antrag 4 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Ankauf des Grundstückes 318, KG-Sittendorf, Eigentümer Matzka Elisabeth und Manfred, mit vorliegendem Kaufvertrag, beschließen.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	15	ÖVP, SPÖ
Stimmenthaltungen	1	Pinther
Gegenstimmen	3	Burda, Alt, Weihs-Sedivy
Abstimmungsergebnis	15/4	

Einwendung von GR Burda: Bei dem gegenständlichen Grundstück handelt es sich um Ödland, mit einem von der Bezirksbauernkammer bekannt gegebenen Wert von € 0,50/m². Das gegenständliche Grundstück ist daher in keinem Fall € 13,- wert. Dies stellt daher für alle dafür stimmenden Gemeinderäte den strafrechtlichen Tatbestand der Begünstigung und Untreue dar. Eine entsprechende Sachverhaltsdarstellung über den neuerlichen Kauf der Grundstücke wird an die Korruptionsstaatsanwaltschaft übermittelt.

Einwendung von GfGR Alt: zu hoher m² Preis

Antrag 5 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Ankauf der Grundstücke 316, 317 und 400/2 KG-Sittendorf, Eigentümer Tromayer Elisabeth, mit vorliegendem Kaufvertrag, beschließen.

Einwendung von GR Burda: Bei dem gegenständlichen Grundstück handelt es sich um Ödland, mit einem von der Bezirksbauernkammer bekannt gegebenen Wert von € 0,50/m². Das gegenständliche Grundstück ist daher in keinem Fall € 13,08 wert. Dies stellt daher für alle dafür stimmenden Gemeinderäte den strafrechtlichen Tatbestand der Begünstigung und Untreue dar. Eine entsprechende Sachverhaltsdarstellung über den neuerlichen Kauf der Grundstücke wird an die Korruptionsstaatsanwaltschaft übermittelt. Festgehalten wird, dass im Kaufvertrag ein Teil des Grundstückes ausdrücklich als Ödland ausgewiesen ist.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	15	ÖVP, SPÖ
Stimmenthaltungen	1	Pinther
Gegenstimmen	3	Burda, Alt, Weihs-Sedivy
Abstimmungsergebnis	15/4	

Antrag 6 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Ankauf des Grundstückes 560, KG-Sittendorf, Eigentümer Zisterzienserabtei Stift Heiligenkreuz, mit vorliegendem Kaufvertrag, beschließen.

Einwendung von GR Burda: Bei dem gegenständlichen Grundstück handelt es sich um Ödland, mit einem von der Bezirksbauernkammer bekannt gegebenen Wert von € 0,50/m². Das gegenständliche Grundstück ist daher in keinem Fall € 13,08 wert. Dies stellt daher für alle dafür stimmenden Gemeinderäte den strafrechtlichen Tatbestand der Begünstigung und Untreue dar. Eine entsprechende Sachverhaltsdarstellung über den neuerlichen Kauf der Grundstücke wird an die Korruptionsstaatsanwaltschaft übermittelt.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	15 ÖVP, SPÖ
Stimmenthaltungen	1 Pinther
Gegenstimmen	3 Burda, Alt, Weihs-Sedivy
Abstimmungsergebnis	15/4

Zu Pkt. 03: Verkauf eines Grundstückes in Sittendorf

Ein Teil des nun angekauften Grundstückes 317 KG-Sittendorf soll an das Raiffeisenlagerhaus Tulln - Neulengbach verkauft werden. Bis zum Vorliegen einer entsprechenden Widmung auf diesem Grundstücksteil wird ein Vorvertrag zum Kauf abgeschlossen.

Antrag von GR Burda: Die Gemeinde möge das Grundstück dem GfGR Hacker zum Kauf anbieten. Wie wir aus der Vergangenheit wissen – Gewerbeparkgrundstücke in Sittendorf – ist GfGR Hacker in der Erzielung von Höchstpreisen sehr geübt und geschickt. Dieses Potential sollte nicht ungenutzt bleiben.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	1 Burda
Stimmenthaltungen	1 Hacker
Gegenstimmen	17 ÖVP, SPÖ, WWA
Abstimmungsergebnis	1/18

Antrag 1 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Beschluss vom 02.08.2011, betreffend den Verkauf eines Teiles des GSt. 317 KG-Sittendorf, beheben.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Antrag 2 des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Verkauf eines Teiles des Grundstückes 317, KG-Sittendorf, mit vorliegendem Vorvertrag v. 30.08.2011, beschließen.

Abstimmung über den Antrag:

Stimmen dafür	15	ÖVP, SPÖ
Stimmenthaltungen	3	WWA
Gegenstimmen	1	Burda
Abstimmungsergebnis	15/4	

Antrag von GR Burda: Ich weise darauf hin, dass in einem Vorvertrag der Zusatz - die Käuferin wird **versuchen**, eine Umwidmung der Fläche in Betriebsgebiet zu erwirken -, rechtsungültig ist

Zu Pkt. 04: Ankauf eines Traktors mit Zusatzgeräten

Es liegen 3 Angebote vor.

Die Sitzung wird um 20:03 Uhr vom Bürgermeister unterbrochen und um 20:15 Uhr fortgesetzt

Antrag: Ankauf Deutz Traktor mit Zusatzgeräten um 89.000,--

Abstimmung über den Antrag

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Zu Pkt. 05: Aufhebung der Verordnung über ein Raumordnungsprogramm für das Gesundheitswesen.

Hier liegt dem Gemeinderat die kundgemachte Verordnung der NÖLRG über die Aufhebung des Raumordnungsprogramms für das Gesundheitswesen.

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass keine Stellungnahmen hierzu eingebracht wurden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der Aufhebung der Verordnung über das Raumordnungsprogramm für das Gesundheitswesen mit vorliegender Verordnung zustimmen.

Abstimmung über den Antrag

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Zu Pkt. 06: Verordnung Erhebung Hundeabgabe

Hier liegt dem Gemeinderat die Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe vor.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe (Beilage A) beschließen.

Abstimmung über den Antrag

Stimmen dafür	19
Stimmenthaltungen	0
Gegenstimmen	0
Abstimmungsergebnis	19/0

Zu Pkt. 07: Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungsabgabe

Dem Gemeinderat liegt hier die Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungsabgabe vor.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungsabgabe (Beilage B) beschließen.

Abstimmung über den Antrag

Stimmen dafür	18	
Stimmenthaltungen	0	
Gegenstimmen	1	Burda
Abstimmungsergebnis	18/1	

Zu Pkt. 08: Infos des Bürgermeisters

Der Bürgermeister schließt die öffentliche Sitzung des Gemeinderates um 21:00 Uhr.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung amgenehmigt.

Bürgermeister
Michael Krischke

Schriftführer
Stephan Ilona

Vizebürgermeister
Bernhard Ing. Mirko

gf. Gemeinderat
Hacker Walter

gf. Gemeinderat
Alt Jürgen

Gemeinderat
Burda Herbert